

Министерство образования Ставропольского края  
Государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение  
«Новотроицкий сельскохозяйственный техникум»

Рассмотрено на заседании  
педагогического совета  
техникума протокол  
№ \_\_\_\_\_ 05 сентября 2025 г.

Утверждено  
директор ГБПОУ НСХТ  
\_\_\_\_\_ А.Н. Мачнев

ПОЛОЖЕНИЕ  
об общежитии

ст. Новотроицкая 2025 г.

## **Общие положения.**

Общежитие техникума предназначается для размещения иногородних обучающихся и сотрудников техникума на период обучения.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами эксплуатации организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, бытовые помещения (душевые, умывальные комнаты и др.) Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

Настоящее Положение рассматривается на педагогическом совете техникума, утверждается директором и вступает в силу с момента его утверждения.

## **ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ.**

### **Проживающие в общежитии имеют право:**

- Проживать в закреплённой жилой комнате на весь срок обучения в учебном заведении при условии соблюдения Правил внутреннего распорядка для обучающихся, проживающих в общежитии.
- Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения.
- Переселяться с согласия коменданта в другое жилое помещение общежития.
- Избирать ученический совет общежития и быть избранным в его состав.
- Участвовать через ученический совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга.

### **Обучающиеся, проживающие в общежитии, обязаны:**

- Строго соблюдать Правила внутреннего распорядка для обучающихся, проживающих в общежитии, правила техники безопасности, пожарной безопасности.
- Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах.
- Собственными силами отремонтировать комнату.
- Сдавать ключ на вахту.
- Возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством.
- При выезде на каникулы или на практику сдать комнату коменданту.

- Проживающие в общежитии обучающиеся на добровольной основе привлекаются советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, проведению систематических генеральных уборок помещений общежития и закреплённой территории с соблюдением правил охраны труда.
- За нарушения Правил внутреннего распорядка к проживающим в нём могут быть применены меры общественного, административного воздействия.
- Своевременно вносить плату за проживание в общежитии (части 4 статьи 39 Федерального закона Российской Федерации от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).
- В случае нахождения в общежитии в выходные дни несовершеннолетний студент обязан заранее предупредить об этом администрацию общежития письменным заявлением.

#### **Обучающимся, проживающим в общежитии, запрещено:**

- Самовольно переселяться из одной комнаты в другую и переносить инвентарь.
- Переделывать электропроводку.
- Пользоваться электронагревательным прибором в жилых комнатах.
- После 22.00 включать звуковоспроизводящую аппаратуру.
- Приглашать в комнату и оставлять посторонних лиц на ночлег.
- Курить в помещениях общежития.
- Появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества и алкоголь, курить, играть в азартные игры.

#### **Обязанности администрации учебного заведения.**

Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания обучающихся, проживающих в общежитии, возлагается на директора техникума.

Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нём установленного порядка осуществляется комендантом общежития и начальником хоз. отдела.

#### **Администрация учебного заведения обязана:**

- Содержать помещение общежития в соответствии с установленными правилами.
- Своевременно проводить капитальный ремонт общежития, содержать в надлежащем порядке закреплённую территорию и зелёные насаждения.
- Обеспечивать предоставление проживающих в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и

спортивных мероприятий.

- Содействовать совету ученического общежития в развитии ученического самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий проживания и отдыха.
- Администрация учебного заведения назначает коменданта.
- Администрация учебного заведения принимает меры и к поощрению актива органов ученического самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

### **Комендант общежития обязан обеспечить:**

- Непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития.
- Вселение в общежитие на основании приказа директора, паспорта и справки об отсутствии кожно-венерических заболеваний.
- Предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами.
- Информирование администрации учебного заведения о положении дел в общежитии.
- Соблюдение санитарных норм, правил пожаротушения, необходимое освещение всех помещений общежития.
- Чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил техники безопасности, проведение генеральных уборок помещений общежития и закреплённой территории.

### **Порядок заселения и выселения из общежития техникума.**

- Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Правилами
- внутреннего распорядка для обучающихся в общежитии техникума.
- Распределение мест в общежитии, вселение в него производится по решению администрации учебного заведения.
- При отчислении из учебного заведения, (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключённом договоре на проживание в общежитии.
- При отчислении из учебного заведения выселение лиц из общежития производится в соответствии со ст.110 Жилищного кодекса РФ.

### **Общественные органы управления общежитием.**

В общежитии обучающимися избирается орган самоуправления — совет ученического самоуправления общежития, представляющий их интересы. Ученический совет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией учебного заведения.

Ученический совет организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к

выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранность материальных ценностей, закреплённых за проживающими. Организует проведение культурно-массовой работы.

Ученический совет общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет мероприятия по приёму на сохранность жилых комнат, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения, переселение проживающих из одного жилого помещения в другое, меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим, и проведения культурно-массовых мероприятий.